2026年前三季度经济运行情况分析

根据上级反馈，前三季度我市地区生产总值617.2亿元，同比下降3.9%，降幅较上半年扩大0.3个百分点；规上工业总产值575.7亿元，同比增长10.1%；规上工业增加值同比下降21.3%；固定资产投资同比下降26.1%，其中，房地产开发投资同比增长3.6%；社会消费品零售额288.3亿元，同比下降1.1%；限上批发业销售额58.7亿元，同比增长1.9%；限上零售业销售额27.2亿元，同比下降25.1%；限上住宿业营业额1.1亿元，同比增长0.6%；限上餐饮业营业额1.6亿元，同比下降41.6%；建筑业总产值43.3亿元，同比下降5.4%；商品房销售面积23.3万平方米，同比下降1.6%。

一、GDP主要行业指标分析

第一产业实现增加值48.9亿元，同比增长4.0%，拉动地区生产总值增长0.3个百分点；第二产业实现增加值291.4亿元，同比下降9.4%，下拉地区生产总值4.6个百分点；第三产业实现增加值276.8亿元，同比增长1.0%，拉动地区生产总值增长0.4个百分点。三次产业占比为7.9:47.2:44.9。

（一）农林牧渔业

全市农林牧渔业实现增加值62.6亿元，同比增长4.5%，拉动地区生产总值增长0.4个百分点。从核算项看:

农林牧渔业实现总产值94.6亿元，同比增长4.4%。其中，农业种植业完成产值40.1亿元，同比增长4.3%；林业完成产值1.4亿元，同比增长1.5%；畜牧业完成产值24.0亿元，同比增长1.3%；渔业完成产值6.7亿元，同比增长4.9%；农林牧渔服务业完成产值22.6亿元，同比增长8.6%。

（二）工业

全市工业(全口径)实现增加值266.1亿元，同比下降9.7%。其中，采矿业实现增加值44.7亿元，同比下降51.2%，下拉地区生产总值6.5个百分点；制造业实现增加值191.9亿元，同比增长8.5%，拉动地区生产总值增长2.3个百分点；电力、热力、燃气及水的生产和供应业实现增加值29.5亿元，同比下降4.1%，下拉地区生产总值0.2个百分点。从核算项看:

1、规上工业总产值。全市规上工业企业完成工业总产值575.7亿元，同比增长10.1%。扣除黄金产业，规上工业总产值与去年同期持平，较1-8月提高0.5个百分点。

从门类看，规上采矿业9月完成工业总产值7.4亿元，同比下降48.9%，降幅较8月收窄1.5个百分点。1-9月完成工业总产值65.6亿元，同比下降43.4%，低于全市平均增速53.5个百分点，下拉全市规上工业总产值增速9.6个百分点。其中，有色金属矿采选业实现工业总产值61.2亿元，同比下降41.4%，下拉全市规上工业总产值增速8.3个百分点。其中，黄金矿业(莱州)

公司和新城金矿分别同比下降35.3%和56.5%。扣除三大金矿，规上采矿业产值同比下降61.3%。**规上制造业**9月完成工业总产值70.9亿元，同比增长93.7%，较8月提高21.5个百分点。1-9月完成工业总产值441.2亿元，同比增长31.9%，高于全市平均增速21.8个百分点，拉动全市规上工业总产值增长20.4个百分点。其中，黄金冶炼公司9月完成工业总产值45.1亿元，同比增长257.4%，较8月提高81.7个百分点；1-9月完成工业总产值226.6亿元，同比增长73.8%，拉动全市规上工业总产值增长18.4个百分点。扣除黄金冶炼，规上制造业产值同比增长5.2%。**规上电力热力燃气及水生产和供应业**9月完成工业总产值9.4亿元，同比下降1.2%，较8月回落18.4个百分点。1-9月完成工业总产值68.9亿元，同比下降5.0%，低于全市平均增速15.1个百分点，下拉全市规上工业总产值增速0.7个百分点。其中电力热力生产供应业下降5.1%，降幅较1-8月扩大3个百分点。华电莱州发电增长1.0%，较1-8月回落5.3个百分点。

分行业看，行业增长面超六成。全市29个行业大类中，有18个行业总产值实现增长，行业增长面62.1%。**有色金属冶炼压延加工业、造纸和纸制品业、化学原料和化学制品制造业、汽车制造业、通用设备制造业**及**燃气生产和供应业**分别同比增长73.8%、15.9%、15.1%、3.4%、10.3%和2.8%，较1-8月分别提高19.7、6.0、3.5、0.3、1.0和1.8个百分点。**橡胶和塑料制品业、**

专用设备制造业和**农副食品加工业**分别同比增长 9.9%、6.1%和 3.7%，较 1-8 月分别回落 2.2、0.9 和 0.1 个百分点。

分传统产业看，五大传统产业“三升两降”。五大传统产业完成工业总产值516.6亿元，占全市规上工业总产值比重为89.6%，同比增长 12.4%，拉动全市规上工业总产值增长 10.9 个百分点，对全市规上工业总产值贡献率达 108.0%。其中，**黄金产业**完成工业总产值 287.8 亿元，占全市规上工业总产值比重 50.0%，同比增长 22.5%，拉动全市规上工业总产值增长 10.1 个百分点，对全市工业总产值贡献率达 100.1%；**机械制造产业**和**化工产业**分别完成工业总产值 120.4 亿元和 36.7 亿元，分别同比增长 4.0%和 12.5%，两个产业合计拉动全市规上工业总产值增长 1.6 个百分点；**石材产业**和**电力能源产业**分别完成工业总产值 3.2 亿元和 68.2 亿元，分别同比下降 1.2%和 5.0%，合计下拉全市规上工业总产值增速 0.7 个百分点。

2、规上工业增加值。1-9月，规上工业增加值同比下降21.3%，降幅较 1-8 月收窄 1.4 个百分点。扣除黄金产业，增加值同比下降 2.1%，降幅较 1-8 月收窄 0.3 个百分点。

分三大门类看，规上采矿业增加值同比下降 53.8%，下拉全市规上工业增加值增速 27 个百分点。其中，有色金属矿采选业同比下降 52.9%，下拉全市增速 25 个百分点。扣除三大金矿，规上采矿业增加值同比下降 68.2%。**规上制造业**增加值同比增长 18.1%，

拉动全市规上工业增加值增长6.1个百分点。扣除黄金冶炼，规上制造业增加值同比增长5.3%。**规上电力热力燃气及水的生产和供应业**增加值同比下降2.7%，下拉全市规上工业增加值增速0.4个百分点。

从传统产业看，增加值“两升三降”。五大传统产业增加值占全市规上工业增加值比重为92.4%，同比下降21.3%，下拉全市增加值增速19.4个百分点。其中，**黄金产业**增加值占比47.0%，同比下降38.2%，下拉增加值增速20.3个百分点；**机械制造产业**和**化工产业**增加值分别同比增长4.3%和11.9%，两个产业合计拉动增加值增长1.3个百分点；**电力能源产业**和**石材产业**增加值分别同比下降2.5%和3.6%，下拉增加值增速0.4个百分点。

3、规下工业。据烟台反馈，1-8月，全市57家规下工业企业营业收入同比增长10.6%，增加值同比增长6.6%。

4、规上工业主要财务指标情况。1-9月，全市规上工业实现营业收入870.2亿元、同比下降0.8%；实现利润总额20.5亿元，同比下降67.7%，营收利润率为2.4%，全市扣除黄金冶炼后营收利润率为5.8%。其中规上采矿业、规上制造业、规上电力热力燃气及水的生产和供应业营收利润率分别为-10.5%、1.7%和20.2%。

（三）建筑、房地产业

全市建筑业实现增加值25.9亿元，同比下降6.6%，房地产业实现增加值24.0亿元，同比增长3.2%。从核算项看:

资质内建筑业完成总产值43.3亿元，同比下降5.4%。商品房销售面积同比下降1.6%，1-8月规上房地产业营业收入同比增长11.2%。

在库的76家资质内建筑业企业，有34家企业总产值实现增长，增速前三的企业分别是岚海建设、中电建市政工程和中昌集团莱州工程；33家企业总产值增速下降，降幅较大的为三和建设、龙耀建筑装饰和明昊幕墙装饰工程；9家企业总产值为0。

商品房销售面积完成23.3万平方米，同比下降1.6%，较1-8月收窄0.4个百分点。在库房地产开发项目30个，较去年同期减少5个。

（四）贸易业

全市批发和零售业实现增加值98.6亿元，同比增长0.8%;住宿和餐饮业实现增加值7.0亿元，同比下降1.4%。全市完成社会消费品零售额288.3亿元，同比下降1.1%。

批发业全口径销售额同比增长6.1%，零售业全口径销售额同比下降3.0%，批零业合计拉动地区生产总值增长0.1个百分点。住宿业全口径营业额同比增长0.8%，餐饮业全口径营业额同比下降2.9%，住餐业合计下拉地区生产总值0.02个百分点。

限上批发业企业完成销售额58.7亿元，同比增长1.9%。在统的8个行业中，4个行业增长，3个行业下降，1个行业持平。**从重点行业看，**农、林、牧、渔产品批发业同比增长73.6%，拉

动全市批发业销售额增长 1.6 个百分点，其中鑫益昌农业拉动全市增长 1.5 个百分点；其他批发业同比增长 171.1%，拉动全市批发业销售额增长 1.3 个百分点。矿产品建材及化工产品批发业同比下降 4.2%，下拉全市批发业销售额增速 2.8 个百分点，其中昆骋能源、平安民用爆炸物品分别下拉全市 9.8、1.1 个百分点。

限上零售业企业完成销售额 27.2 亿元，同比下降 25.1%。在统的 8 个行业均下降，**从重点行业看，**综合零售业同比下降 39.6%，下拉全市零售业销售额增速 15.3 个百分点，其中大润发和利群分别下降 73.6%、33.4%，分别下拉全市 4.3、10.5 个百分点。汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售业同比下降 28.4%，下拉全市零售业销售额增速 7.5 个百分点，其中中升汇迪和中海油分别下降 86.1%、72.5%，分别下拉全市 3.6、1.8 个百分点。

限上住宿业企业完成营业额 1.1 亿元，同比增长 0.6%。其中新世纪酒店拉动全市增长 5.7 个百分点，华玺酒店下拉全市 5 个百分点。

限上餐饮业企业完成营业额 1.6 亿元，同比下降 41.6%。其中新悦大酒店和北海山庄分别拉动全市增长 1.5、1.2 个百分点；莱州宾馆和四个香饽饽合计下拉全市 37.8 个百分点。

（五）交通运输、仓储和邮政业

全市交通运输、仓储和邮政业实现增加值 17.8 亿元，同比下降 4.3%。从核算项看：

1-8 月，多式联运和运输代理业企业实现营业收入 3163 万元，同比下降 22.8%；装卸搬运和仓储业企业实现营业收入 3.6 亿元，同比下降 34.5%。前三季度，道路运输业总周转量同比增长 9.7%，水上运输业总周转量与去年同期持平，邮政业务总量同比增长 1.6%。

（六）金融业

全市金融业实现增加值 23.6 亿元，同比增长 4.0%，拉动地区生产总值增长 0.1 个百分点。从核算项看：

利息净收入、手续费及佣金净收入同比增长 8.6%，证券交易额同比增长 39.8%，保费收入同比下降 5.6%。

（七）服务业

1、营利性服务业。营利性服务业实现增加值 38.2 亿元，同比下降 4.7%，下拉全市地区生产总值 0.3 个百分点。1-8 月，全市规上服务业企业实现营业收入 14.1 亿元，同比下降 14.0%。从核算项看：

租赁和商务服务业企业 1-8 月实现营业收入 3.5 亿元，同比增长 3.7%，拉动地区生产总值增长 0.1 个百分点；科学研究和技术服务业企业 1-8 月实现营业收入 6690 万元，同比增长 15.4%，前三季度工资总额同比下降 16.2%，合计拉动地区生产总值增长 0.1 个百分点；文化体育和娱乐业企业 1-8 月实现营业收入 1311 万元，同比下降 62.6%，前三季度工资总额同比增长 1.6%，合

计下拉地区生产总值0.1个百分点；居民服务、修理和其他服务业企业1-8月实现营业收入3635万元，同比下降12.7%，下拉地区生产总值0.3个百分点。

2、非营利性服务业。非营利性服务业实现增加值53.4亿元，同比增长4.1%，拉动地区生产总值增长0.3个百分点。从核算项看:

水利、环境和公共设施管理业企业1-8月实现营业收入1.1亿元，同比下降9.1%，前三季度工资总额同比下降54.8%，下拉地区生产总值0.03个百分点；教育前三季度工资总额同比增长12.0%，拉动地区生产总值增长0.2个百分点；卫生和社会工作前三季度工资总额同比增长4.0％，拉动地区生产总值增长0.02个百分点；公共管理、社会保障和社会组织前三季度工资总额同比增长7.7％，拉动地区生产总值增长0.1个百分点。

二、固定资产投资

1-9月，全市固定资产投资同比下降26.1%，扣除房地产投资后，固定资产投资同比下降27.6%。其中，房地产业完成投资15.1亿元，同比增长3.6%。

工业技改项目共完成投资104.2亿元,占投资总量的47.2%，同比下降43.6%。一方面，工业技改项目整体投资余量偏少。目前在库投资项目161个,其中工业技改项目101个,占比62.7%;但101个项目中，仅39个项目有余量，余量为8.5亿元，较去

年同期减少 33.4 亿元。项目数量与投资余量不匹配，难以支撑后续投资。另一方面，受形势影响，金矿类技改项目整体投资量减少，对工业技改增速拉动不足。2026 年 1-9 月在库金矿类技改项目完成投资 76.1 亿元，较去年同期减少 64.8 亿元。其中，三山岛金矿完成投资 17.7 亿元，较去年同期减少 13.0 亿元；焦家金矿完成投资 16.3 亿元，较去年同期减少 29.4 亿元；汇金矿业完成投资 13.9 亿元，较去年同期减少 16.3 亿元。

民间投资同比下降 48.3%。从新增项目来看，今年新增 96 个项目，其中 67 个民间投资项目，完成投资 30.7 亿元，占全部民间投资的 31.2%，拉动民间投资增长 16.1 个百分点；从大项目来看，1-9 月完成投资超过 5 亿元的项目有 4 个，较去年同期减少 8 个，合计完成投资 32.8 亿元，较去年同期减少 82.9 亿元，大项目对民间投资的拉动力减弱。